

Гранд-СМЕТА
СОГЛАСОВАНО:

_____ 2017 г.

_____ 2017 г.

УК ООО "КОМФОРТ" Многоквартирный жилой дом № 3 по ул. Калевальская, г. Сортавала, Республика Карелия
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-03/290517

(локальная смета)

на капитальный ремонт с заменой кровли из шифера на кровлю из оцинкованного профлиста с покрытием полиэстер многоквартирного дома по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Калевальская, дом № 3

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектная ведомость

Сметная стоимость _____ 270,828 тыс. руб.

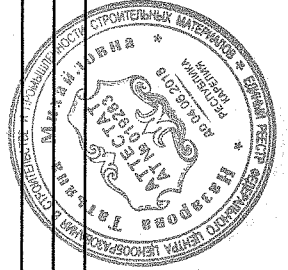
Средства на оплату труда _____ 28,898 тыс. руб.

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 квартал 2017 года

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не обслуживанием машин		
				всего	эксплуатация машин	в т.ч. оплаты труда	Всего	оплаты труда	эксплуатация машин	на единицу	всего	
												5
Раздел 1. Ремонтно-строительные работы												
Демонтаж												
1	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов (100 м2 покрытия) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-04-008-04 п.п. 15618, 2 квартал 2017г. ОЗП=16,76; ЭМ=3,25; ЗПМ=16,76; МАТ=0 НР (5101 руб.); 89%=116%*(0,9*0,85) от ФОТ СТ (2751 руб.); 48%=70%*(0,85*0,8) от ФОТ	2,32 232 / 100	2643,68 2470,26	173,42	5731	6133	402	15,9	36,89		
2	509-9900	Строительный мусор (т)	3,4 опр(1,47*2,32;1)									
3	ТССЦпг-01-01-01-043	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 (1 т груза) ТССЦпг-01-01-01-043 п.п. 43, 2 квартал 2017г. ЭМ=8,63	3,4	39,53			134	134				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	ТССЦпг-03-21-01-015	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающими вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза (1 т груза) ТССЦпг-03-21-01-015 п.п. 99, 2 квартал 2017г. ЭМ=7,63	3,4	139,93	139,93	476		476		
5	Постановление Госкомитета РК по ценам и тарифам	Тариф по сбору и вывозу твердых бытовых отходов МУП Благоустройство и озеленение" (шт)	3	78,01 92,05/1,18		234				
Строительные работы										
6	ТЕР12-01-023-01	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: простая кровля (100 м2 кровли) (Метод Рекон 2017г п.8.7.1. Новые конструктивные элементы ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-023-01 п.п. 6646, 2 квартал 2017г. ОЗП=16,76; ЭМ=7,6; ЗПМ=16,76; МАТ=6,02 НР (17561 руб.): 96%=126%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (9049 руб.): 44%=65%*(0,85*0,8) от ФОТ	2,32 232 / 700	13429,84 7619,43	1550,78 265,48	31157	17677	3598 616	44,31	102,8
7	101-4566	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С21-1000-0,5 (м2)	283	399,81		113146				
8	101-5468	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: конек для кровли оцинкованный, размером 200x200 мм, длиной 2000 мм (шт)	12	539,38		6473				
9	Прайс	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: планка примыкания, длиной 2000 мм (шт)	10	406,78 480/1,18		4068				
10	ТЕР12-01-012-01 Снегозадержание	Ограждение кровель перилами (100 м ограждения) (Метод Рекон 2017г п.8.7.1. Новые конструктивные элементы ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-012-01 п.п. 6615, 2 квартал 2017г. ОЗП=16,76; ЭМ=7,44; ЗПМ=16,76; МАТ=8,95 НР (418 руб.): 96%=126%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (191 руб.): 44%=65%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,3 30 / 100	2223,03 1352,53	682,55 97,38	667	406	205 29	7,67	2,3
11	Прайс	Снегоупор оцинкованный с покрытием полиэстер, длиной 2000 мм (шт)	15	406,78 480/1,18		6102				
Отделка труб по металлическому каркасу										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	ТЕР09-03-050-01	Монтаж стальных плинтусов из гнутого профиля (100 м плинтуса) <i>(Метод Реком 2017г п.8.7.1. Новые конструктивные элементы ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР09-03-050-01 п.п. 5808, 2 квартал 2017г. ОЗП=16,76; ЭМ=3,14; ЗПМ=16,76; МАТ=7,16 НР (1639 руб.): 73%=95%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (1302 руб.): 58%=85%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,825 <i>(2,5*33) / 100</i>	3306,67 2721,15	178,98	2728	2245	148	14,72	12,14
13	201-0797	Профиль направляющий ПН 28/27/0,6 (м)	97 <i>окр(73,5+220)*0,33*0</i>	18,05		1751				
15	ТЕР09-05-001-01	Облицовка ворот стальным профилированным листом (100 м2) <i>(Метод Реком 2017г п.8.7.1. Новые конструктивные элементы ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР09-05-001-01 п.п. 5836, 2 квартал 2017г. ОЗП=16,76; ЭМ=6,49; ЗПМ=16,76; МАТ=9,21 НР (1602 руб.): 73%=95%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (1273 руб.): 58%=85%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,33 <i>33 / 100</i>	7185,33 6608,13	452,22 40,22	2371	2181	149 13	37,48	12,37
16	101-4566	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С21-1000-0,5 (м2)	29,1 <i>окр(28*1,12*1)</i>	399,81		11634				
17	101-5052	Лист плоский с полимерным покрытием размером 2x1,25 м, тип покрытия полиэстер 25 мкм, толщиной 0,5 мм (м2)	7,8 <i>окр(7*1,12*1)</i>	327,53		2555				
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах										
Накладные расходы						189629	28240	5112		166,5
Сметная прибыль						26320		658		
Итого по смете:						13566				
Итого Строительные работы						229281				166,5
Итого Прочие затраты						234				
Итого						229515				166,5
В том числе:										
Материалы						156277				
Машины и механизмы						5112				
ФОТ						28898				
Накладные расходы						26320				
Сметная прибыль						13566				
НДС 18%						41313				
ВСЕГО по смете						270828				166,5



Составил: *[Signature]* Ведущий специалист
 (Должность, Подпись, расшифровка) ООО «РЦС Республики Карелия»
 Проверил: *[Signature]*
 (Должность, Подпись, расшифровка) Ильясов Т.М.



ООО «Региональный центр по
ценообразованию в строительстве
Республики Карелия»

185035, г. Петрозаводск, ул. Кирова, д. 5
Телефоны: +814-2 76-27-08; 76-04-34; Факс: 76-04-34
E-mail: reccs@onego.ru

Страница в Интернете <http://stroitel.karelia.ru/section.php?docId=3458>

№ 4 / 577 от 31.05.2017г.
на № _____ от _____ 2017г.

Директору ООО «КОМФОРТ» г. Сортавала
ПАВЛОВУ О.А.

На Ваше письмо от 28.04.2017г. на основании представленных дефектных ведомостей на работы по капитальному ремонту объектов в г. Сортавала ООО «РЦС Республики Карелия» составил сметы и сообщает, что при условии согласования заказчиком объемов ремонтно-строительных работ их сметная стоимость по указанным ниже объектам в ценах 2 квартала 2017 года с учетом НДС в размере 18% может составлять:

- по ЛС № 02-01/290517 «Замена электрооборудования многоквартирного дома по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом 11» - 141,61тыс.руб.;

- по ЛС № 02-02/290517 «Капитальный ремонт с заменой кровли из шифера на кровлю из оцинкованного профлиста с покрытием полиэстер многоквартирного дома по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Пушкина, дом 4» - 286,05тыс.руб.

- по ЛС № 02-03/290517 «Капитальный ремонт с заменой кровли из шифера на кровлю из оцинкованного профлиста с покрытием полиэстер многоквартирного дома по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Калевальская, дом 3» - 270,83тыс.руб.;

Приложение: по тексту локальные сметы на 12-ти листах.

Заместитель начальника

Т.А.Панова